



ROMANIA
JUDEȚUL COVASNA
PRIMĂRIA COMUNEI COMANDĂU

Comuna Comandău, nr.63
C.I.F. 4201937 tel. 0267 353 092 fax. 0267 353 015
E-mail cl_comandau@yahoo.com

Inițiator,
Primar
Kocsis Béla

148

Nr. 1454/17

HOTĂRÂREA NR. ____/2022

Privind dezmembrarea unei suprafețe de teren cu număr cadastral 23395 aparținând domeniului privat al comunei Comandău

Consiliul local al comunei Comandău, județul Covasna;

Întrunit în ședința publică ordinară din data de 22 iunie 2022;

Analizând referatul de aprobare a Primarului Comunei Comandău, privind dezmembrarea unei suprafețe de teren cu număr cadastral 23395 aparținând domeniului privat al comunei Comandău

Având în vedere raportul compartimentului de specialitate, avizul Comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local al Comunei Comandău și avizul redactat de către secretarul general al comunei Comandău;

În conformitate cu prevederile art. 132 alin. (1), art. 135 alin. (1) lit. „a” și alin. (3) din ORDIN nr. 700 din 9 iulie 2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, actualizat, cu modificări și completări ulterioare

În baza prevederilor art. 6 din Legea nr. 18/1991 privind fondul funciar, republicată cu modificările și completările ulterioare;

Luând act de prevederile art. 553 alin. (1) și art. 859 alin. (2) din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil

Având în vedere documentația de dezlipire redactată de către Dl. Ing. Dumuț Ioan, cu privire la dezlipirea imobilului situat în loc. Comandău, jud. Covasna, înscris în C.F. cu nr. 23395 Comandău, nr. cadastral 23395

Examinând Referatul de admitere nr. 12257 din 14.06.2022, emis de către O.C.P.I. Covasna, referitor la dezmembrarea imobilului situat în loc. Comandău, jud. Covasna cu nr. cadastral 23395 în imobilele 23649, 23650 și 23651;

În temeiul prevederilor art. 108, art. 129 alin. (2) lit. „c”, alin. (4), art. 133 alin. (1), art. 136, art. 139 alin. (2), art. 196 alin (1) lit. „a” și art. 243 alin. (1) lit. „a” din O.U.G nr. 57/2019 privind Codul administrativ;

HOTĂRĂȘTE

Art.1. Se aprobă dezmembrarea terenului intravilan în suprafață de 27820 mp., din categoria de folosință curți construcții, în proprietate privată a comunei Comandău, situat în localitatea Comandău, înscris în C.F cu nr.23395, în trei loturi, după cum urmează, conform Anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre:

- 1.) Parcela cu număr cadastral 23649 situat în loc. Comandău, jud. Covasna, U.A.T. Comandău având suprafața măsurată 16540 mp
- 2.) Parcela cu număr cadastral 23650 situat în loc. Comandău, jud. Covasna, U.A.T. Comandău având suprafața măsurată 1283 mp
- 3.) Parcela cu număr cadastral 23651 situat în loc. Comandău, jud. Covasna, U.A.T. Comandău având suprafața măsurată 9997 mp

Art.2. Cu aducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei se încredințează dl. Primar al comunei Comandău.

Art.3. Secretarul general al comunei Comandău va comunica prezenta hotărâre în conformitate cu prevederile legale, în mod obligatoriu Primarului comunei Comandău, Instituției Prefectului Județului Covasna, persoanei nominalizate și se aduce la cunoștință publică prin afișare la sediul instituției, precum și prin publicare pe pagina de internet a instituției.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

Avizează,

Conform art.243 al
din O.U.G. nr. 57/

Secretar general al comunei
Simó Barbar